

Welkom

kijk binnen!



*te
koop*

Montfort
Gelreweg 18

Vraagprijs € 695.000 k.k.


DAMEN



Kantoor Herten/Roermond
Schoolstraat 11-A
6049 BM Herten

0475 577111
info@damen-og.nl

Openingstijden
Maandag t/m vrijdag:
09.00 - 17.30 uur

www.damen-og.nl

**Volg ons ook op
Facebook & Instagram**

Het laatste nieuws, leuke
weetjes en de mooiste woningen!



Welkom

bij Damen Makelaardij

Wij vinden dat je huis een thuis moet zijn. Een fijne plek waar je graag bent. Waar je comfortabel woont en je je thuis voelt. Bij Damen helpen wij mensen graag om zo'n thuis te vinden. Een persoonlijke benadering staat daarbij centraal. Onze makelaars werken daarom met een klein team in jouw gebied. Dat maakt het mogelijk om actief te makelen. Om contact te houden met de klant, de geïnteresseerden én met elkaar. Deze korte lijnen zorgen ervoor dat we steeds de juiste kandidaat bij de juiste

woning vinden. Wij geloven dat wonen veel meer is dan alleen aan- en verkoop. Daarom begeleiden wij onze klanten van A tot Z en hebben we een fullservice dienstenpakket waarmee jij écht zorgeloos kunt genieten van jouw nieuwe thuis. Altijd persoonlijk, altijd betrokken, altijd met de aandacht die jij verdient. Met vestigingen in Maastricht, Heerlen, Hulsberg, Herten/Roermond, Susteren/Sittard en Stein zitten we altijd bij jou om de hoek! Dat is Damen!



Jouw makelaar
Hellen Van den Bergh - Damen

h.vandenbergh@damen-og.nl

0475-577111

06-81354501

FACTS & FIGURES

Overdracht

Vraagprijs	€ 695.000 k.k.
Aanvaarding	In overleg

Bouw

Type object	Vrijstaande woning
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwperiode	1987
Isolatievormen	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas, volledig geïsoleerd

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte	921 m ²
Gebruiksoppervlakte wonen	256 m ²
Inhoud	905 m ³
Oppervlakte overige in pandige ruimten	33 m ²
Oppervlakte externe bergruimte	-
Oppervlakte gebouwgebonden buitenruimte	25 m ²

Indeling

Aantal bouwlagen	4
Aantal kamers	7 (waarvan 5 slaapkamers)

Locatie

Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk, beschutte ligging, in bosrijke omgeving
---------	---

Tuin

Type	Tuin rondom
Hoofdtuin	Tuin rondom
Tuin oppervlakte	800 m ²
Oriëntering	
Heeft een achterom	Ja

Energieverbruik

Energie label	C
---------------	---

CV ketel

CV ketel	Remeha 2018
Bouwjaar	2018
Eigendom	Eigendom

Uitrusting

Warm water	C.v.-ketel
Verwarmingssysteem	C.v.-ketel, vloerverwarming gedeeltelijk
Heeft schuur/berging	

Kadastrale gegevens

Eigendom	Volle eigendom
----------	----------------

OMSCHRIJVING

van de woning

Wat een plaatje! Droom jij van een moderne villa op een bosrijke, rustige maar toch centraal gelegen locatie? Zoek dan niet verder. De huidige bewoners hebben deze ruime, onder architectuur gebouwde, vrijstaande en instapklare villa in 2019 en 2020 helemaal onder handen genomen. Alles is luxe en stijlvol afgewerkt. Dit in combinatie met ruimte en lichtinval zorgt voor optimaal woongenot! Gelegen in een verkeersluwe omgeving, geniet je hier van maximale rust en privacy en hoor je de vogels fluiten.

Door de ligging op een eeuwenoude zandheuvel, is er vanuit ieder raam een verrassend en rustgevend uitzicht op de bosrijke omgeving. Vanuit de poort in de tuin loop je direct de prachtige afwisselende natuur in van de Rozendaalse Heide, waar je met een beetje geluk ook reeën kunt spotten.

Het open karakter en de grote raampartijen, waardoor er mooi contact met buiten is, geven een extra dimensie aan de ruime villa. "Wij genieten van de rust en natuur, maar vinden het ook fijn dat ons huis centraal ligt ten opzichte van alle voorzieningen en de gezellige stad Roermond".

Naast veel leefruimte is er ook aan opbergruimte geen gebrek. Het ruime souterrain met daarin momenteel een volwaardige werkruimte en bergingen, is voor meerdere doeleinden geschikt. De fijne onderhoudsvriendelijke tuin met meerdere terrassen die rondom de villa liggen, maakt het bosrijke gevoel en woongenot compleet!

Souterrain:

Het souterrain is een volwaardige verwarmde verdieping, waar zich een grote woon/werkruimte bevindt met veel kastruimte. Deze ruimte heeft een nette grindvloer en de wanden zijn neutraal afgewerkt. Hierdoor zijn alle voorzieningen voor een prettig werk/leef klimaat aanwezig. De perfecte basis voor een fijne extra thuiswerkplek, praktijkruimte of zelfs een toekomstig appartement, kangoeroe woning of inpandige garage. Verder bevinden zich in het souterrain onder andere: diverse ruime opslagruimten, de aansluitingen voor het witgoed en een tussenhall, met trap naar de entree van de begane grond.

Begane grond:

Via de entree aan de zijkant komen we de villa binnen. De entree geeft toegang tot de meterkast, het toilet, de trapopgang naar de eerste verdieping en de trap naar het souterrain.

We lopen verder naar de woonkamer. Laat je bij binnenkomst aangenaam verrassen door de moderne afwerking en aangename lichtinval. Dit is te danken aan de grote raampartijen en deuren naar de tuin. Deze zorgen tevens voor een prachtig uitzicht op het perceel. Op de verwarmde vloer ligt een luxe Italiaanse Cotto d'este tegelvloer met grote 90x90 tegels in een lichtgrijze tint. De combinatie van strak gestucte wanden en een wand van hoogwaardige eikenhouten planken, die de natuur in huis haalt, geeft het geheel een warme, isolerende en moderne uitstraling. De volledige begane grond is voorzien van vloerverwarming; ideaal voor een constant behaaglijk klimaat. De woonkamer is ingedeeld in een speelse Z-vorm, waardoor deze ruimte biedt voor een grote zithoek, waarbij je uitkijkt op de bosrijke omgeving. Dan is er nog voldoende plek voor een lange eettafel, waaraan je gezellig met vrienden en familie kunt plaatsnemen.

We lopen door naar de moderne keuken, met wijds uitzicht, die eveneens in 2019 volledig vernieuwd is. Door de praktische L-opstelling, beschikt de keuken over voldoende opbergruimte. Verder is de keuken voorzien van diverse voorzieningen, zoals: een koelkast, vaatwasser, luxe combi-stoomoven, grote inductiekookplaat en een afzuigkap. De fronten zijn afgewerkt in een moderne houtlook. Wanneer je vanuit de keuken de woonkamer in kijkt, zie je de eenheid met de 2 cm dikke eikenhouten wand!

Eerste verdieping:

Vanuit de trap in de hal bereiken we de eerste verdieping. Hier bevinden zich 4 ruime slaapkamers, alle kamers en de hal zijn netjes afgewerkt met op de vloer laminaat in eikenlook

om de natuurlijke sfeer door te trekken. Twee kamers zijn beiden voorzien van een vernieuwde geïsoleerde dakkapel, waardoor de ruimte optimaal benut kan worden. Verder vind je op deze verdieping de, in 2019 geheel vernieuwde, moderne badkamer en een separate moderne toiletruimte. De badkamer is voorzien van een ruime inloopdouche met rain-shower en handdouche, een groot ligbad, dubbele wastafel, vloerverwarming en mechanische ventilatie. Door het contrast van een taupe Italiaanse Cotto d'este tegelvloer en strak stucwerk, is de badkamer modern en helemaal van nu. Dit is een fijne plek waar je na een drukke werkdag heerlijk tot rust kunt komen.

Tweede verdieping

Maar dit is nog niet alles. Via een vlizo trap is de ruime bergzolder bereikbaar. De zolder biedt voldoende plek voor het stallen van bijvoorbeeld: koffers, kerstcollecties en dergelijke. Er is ook een ruime kleerkast aanwezig. Ook hangt hier de cv-installatie (Remeha, 2018, eigendom).

Tuin:

Maar de kers op de taart is toch wel de fantastische tuin die de gehele villa omsluit! Dit gaat absoluut een plek worden waar in de zomer tot in de late uurtjes geborreld gaat worden. De moderne, speelse overkapping (aan de linker voorzijde), gebouwd op originele zwaar eiken balken, is voorzien van een grote lichtstraat, zodat er geen zonlicht uit de villa gehouden wordt. Een heerlijke plek waar je ook met minder mooi weer of zelfs tijdens een zomerse bui van het buitenleven en de fluitende vogels kunt genieten. De bosrijke onderhoudsvriendelijke tuin is fraai aangelegd met diverse vaste beplanting en moderne tuinverlichting. In 2020 is de tuin voorzien van drie keramisch betegelde terrassen die verbonden zijn door brede looppaden. De grote oprit van ruim 80 m2 biedt plaats voor meerdere auto's en is eveneens in 2020 vernieuwd, gecombineerd met een brede stenen trap naar de entree. De tuin is geheel omringd door een hekwerk en groene afscheiding, wat zorgt voor veel privacy! Kortom: een heerlijke plek waar je in alle rust van de natuur kunt genieten!

Bijzonderheden:

- * 4 slaapkamers en apart 2e toilet op bovenverdieping.
- * Volledig gemoderniseerd zowel binnen als buiten in 2019 en 2020.
- * Vloerverwarming op de begane grond en badkamer.
- * Volledig geïsoleerd en dubbel glas. Gasverbruik vergelijkbaar met 2-onder-1 kap woning
- * Verwarmd souterrain met diverse woon/werk mogelijkheden.
- * De woning is voorzien van een alarmsysteem aangesloten op een meldkamer
- * Directe toegang tot wandelpaden naar de Rozendaalse Heide en Reigersbroek
- * Alle dagelijkse voorzieningen op loopafstand
- * Goede bereikbaarheid door de A2 en A73 op 5 minuten afstand.
- * Roermond op 10 minuten en Eindhoven en Maastricht op circa 35 minuten bereikbaar.

Omgeving:

Montfort is een van de kernen van de gemeente Roerdalen (Herkenbosch, Melick, Montfort, Posterholt, Sint Odiliënberg en Vlodrop). Het dorp heeft circa 3.500 inwoners en kenmerkt zich door de uitgestrektheid in een landelijke en groene omgeving. Denk alleen al aan de enorme natuurgebieden rondom de Meinweg in Herkenbosch (de Limburgse Veluwe). Montfort, gelegen aan het bekende Pieterpad, ligt op 10 minuten rijden van de levendige stad Roermond (met haar diverse terrassen in de binnenstad, grote shopping outlet en volop recreatie op de Maasplassen) en beschikt zelf over voldoende voorzieningen. Zo beschikt Montfort o.a. over een basisschool, supermarkt, bakker, slager, huisartsenpraktijk, tandarts, restaurants, sporthal en zwembad. Tevens ligt Montfort gunstig binnen 4 km t.o.v. autosnelwegen (A73 en A2). Steden zoals Heerlen, Sittard, Maastricht, Eindhoven en Venlo zijn gemakkelijk en snel te bereiken.

WONING

in beeld























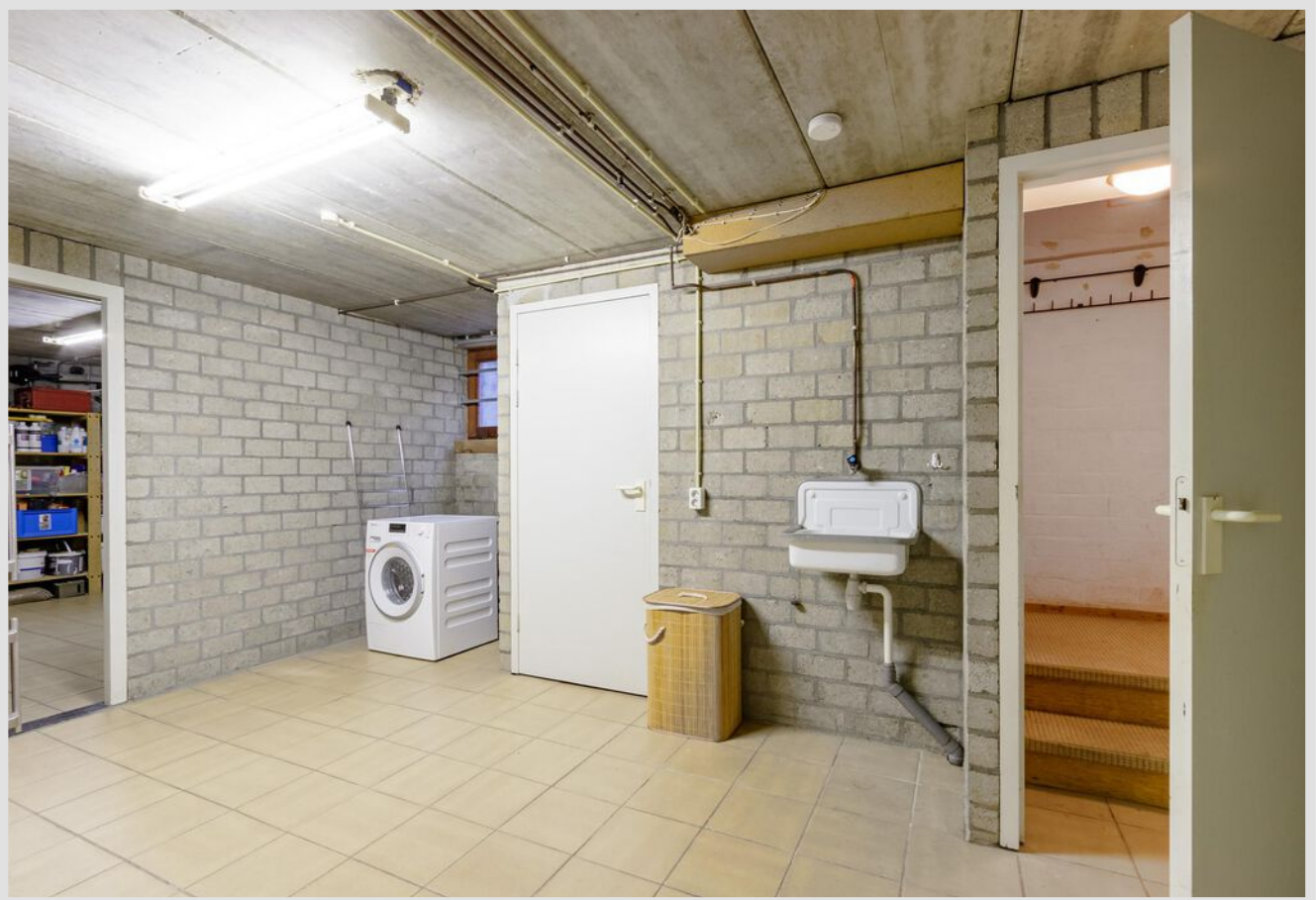


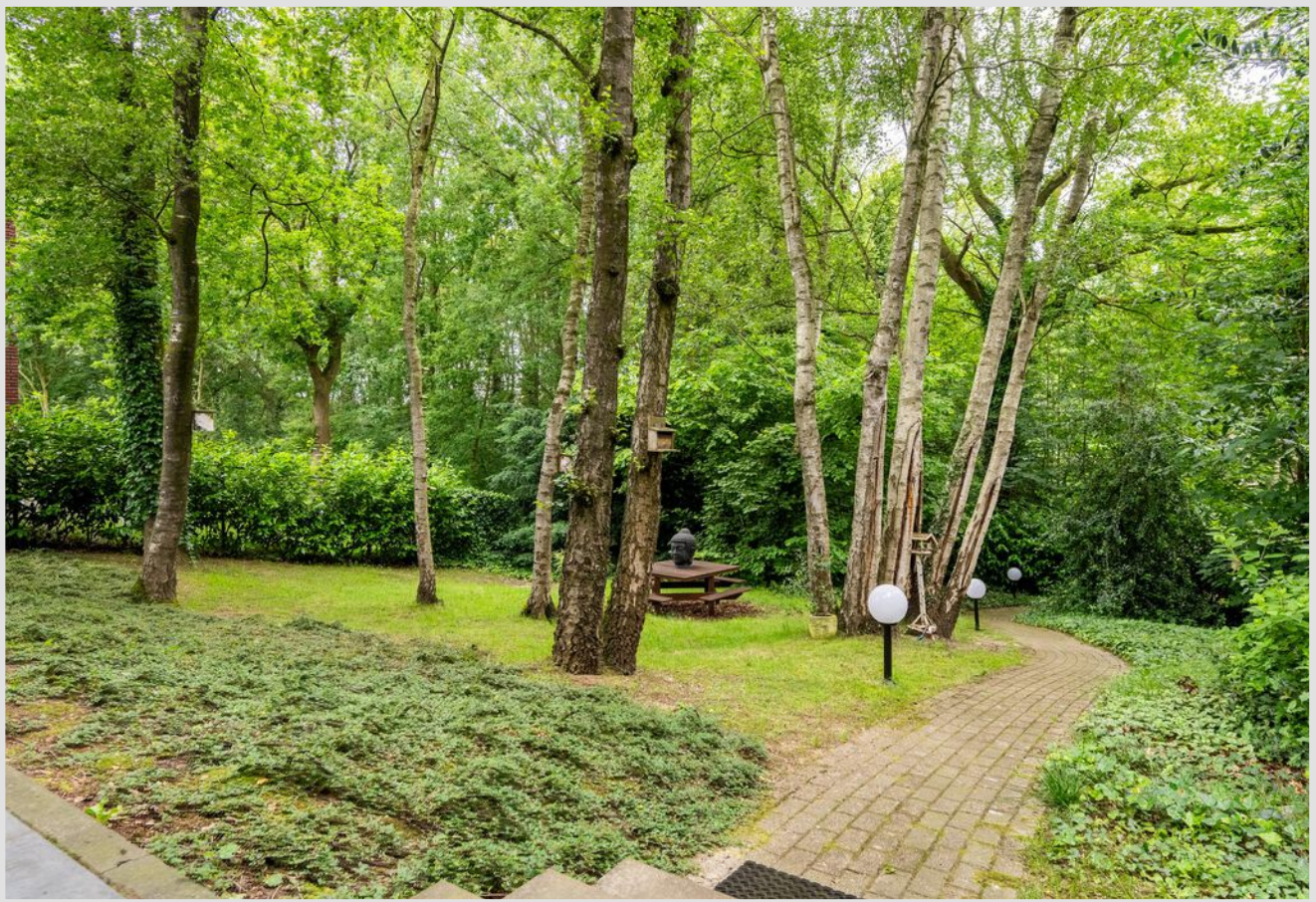


















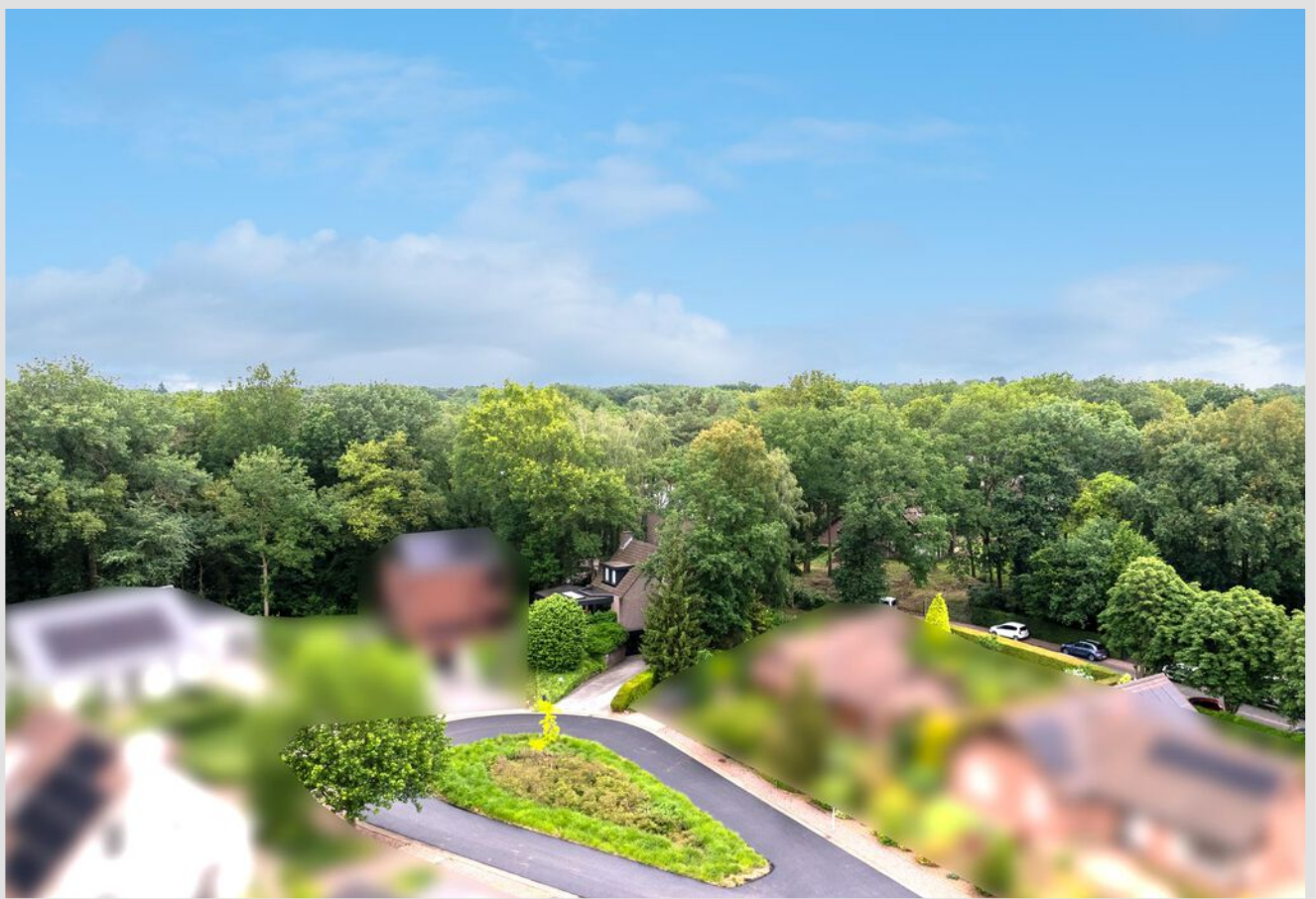












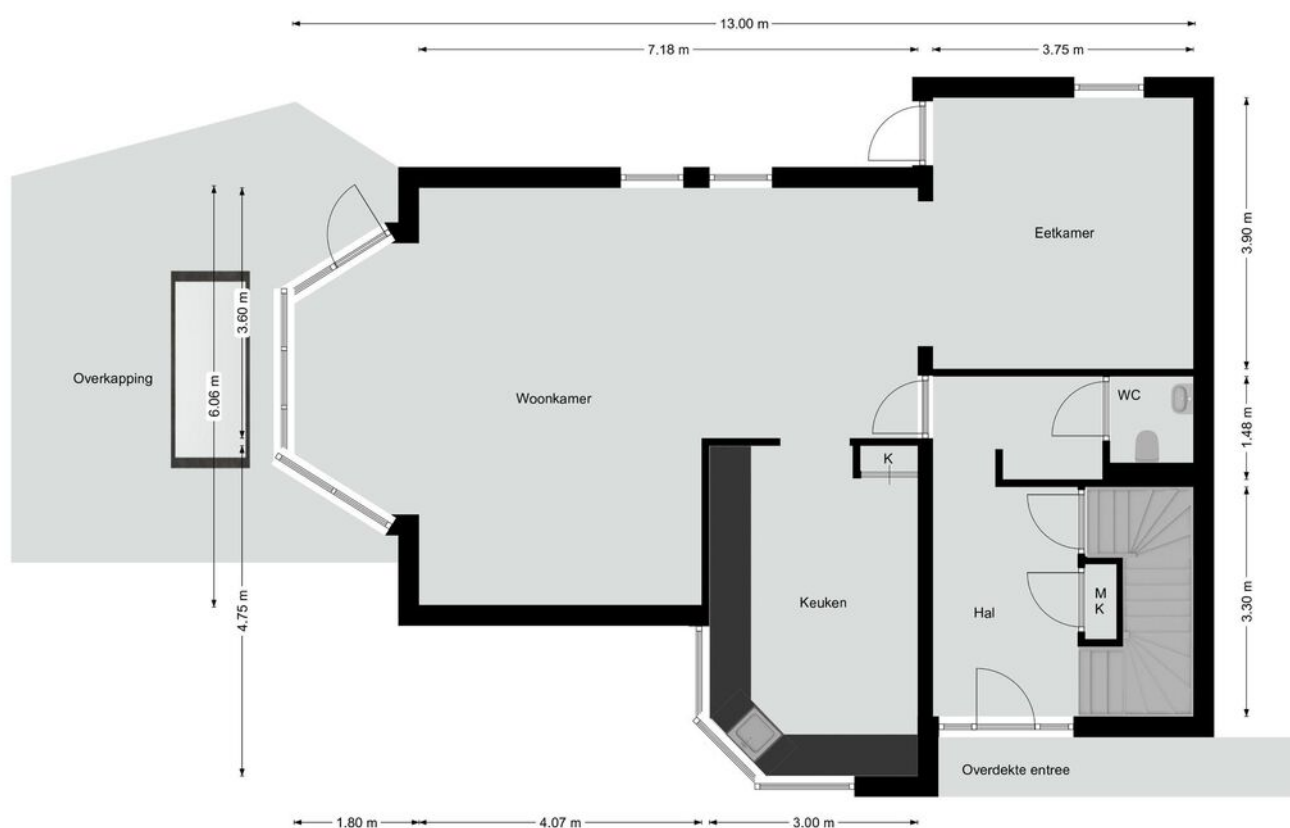






PLATTEGROND

Begane grond



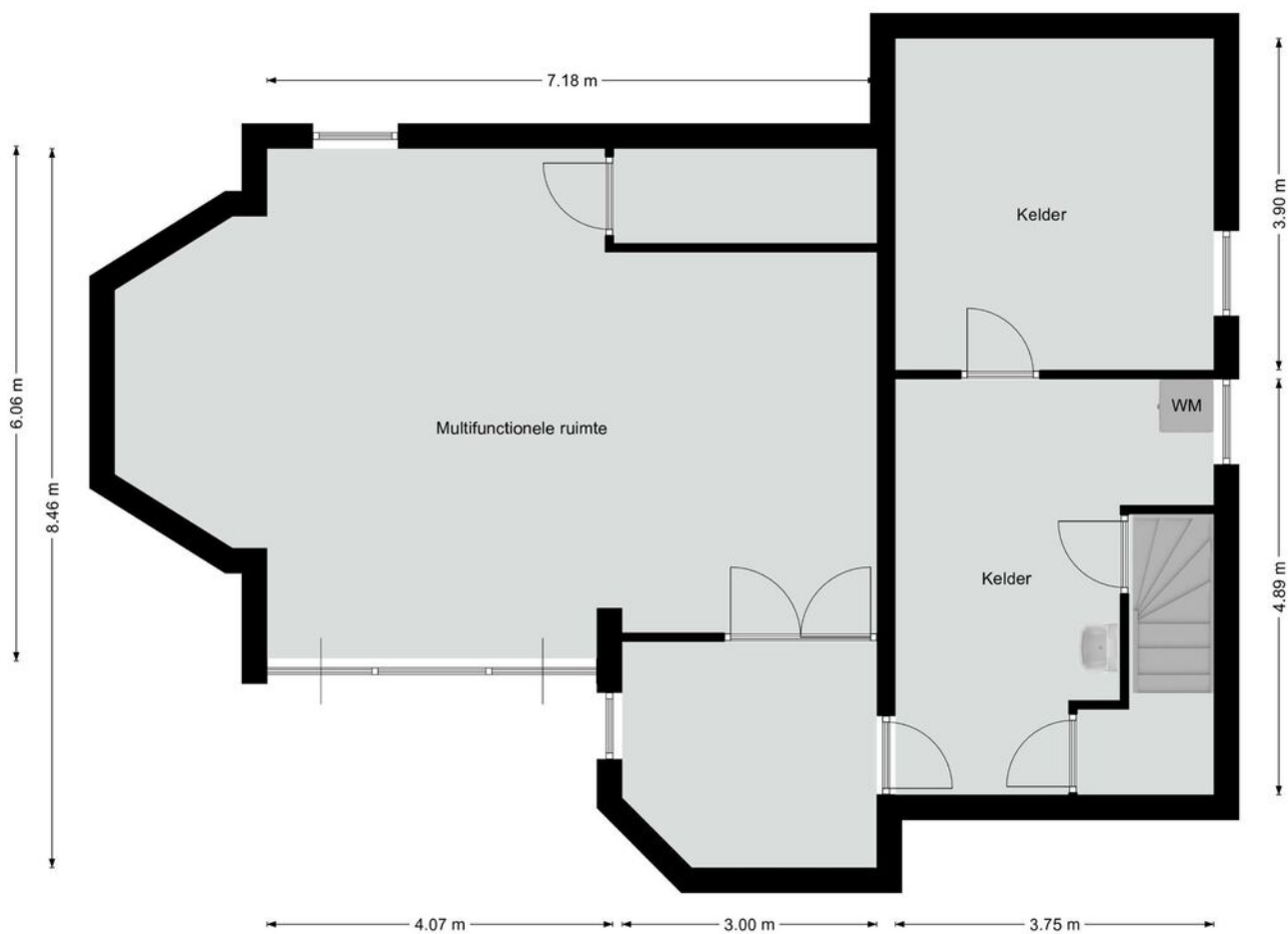
PLATTEGROND

Eerste verdieping



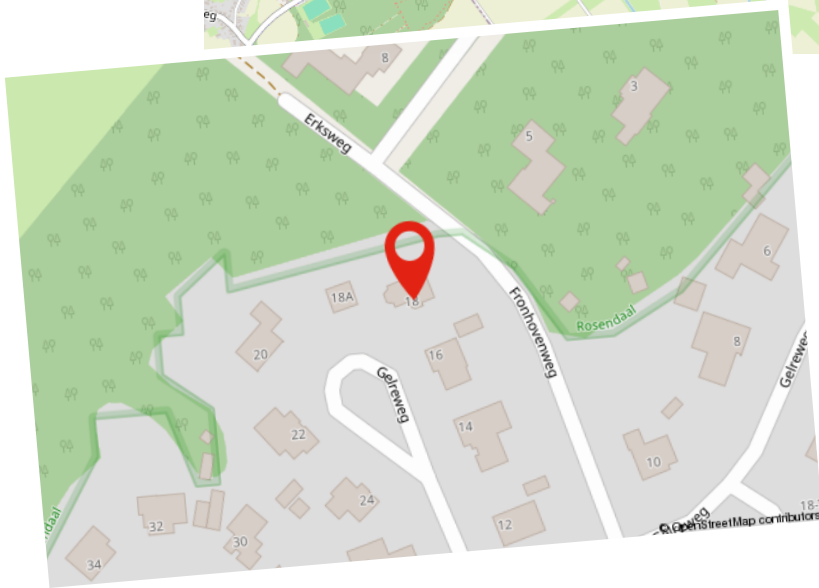
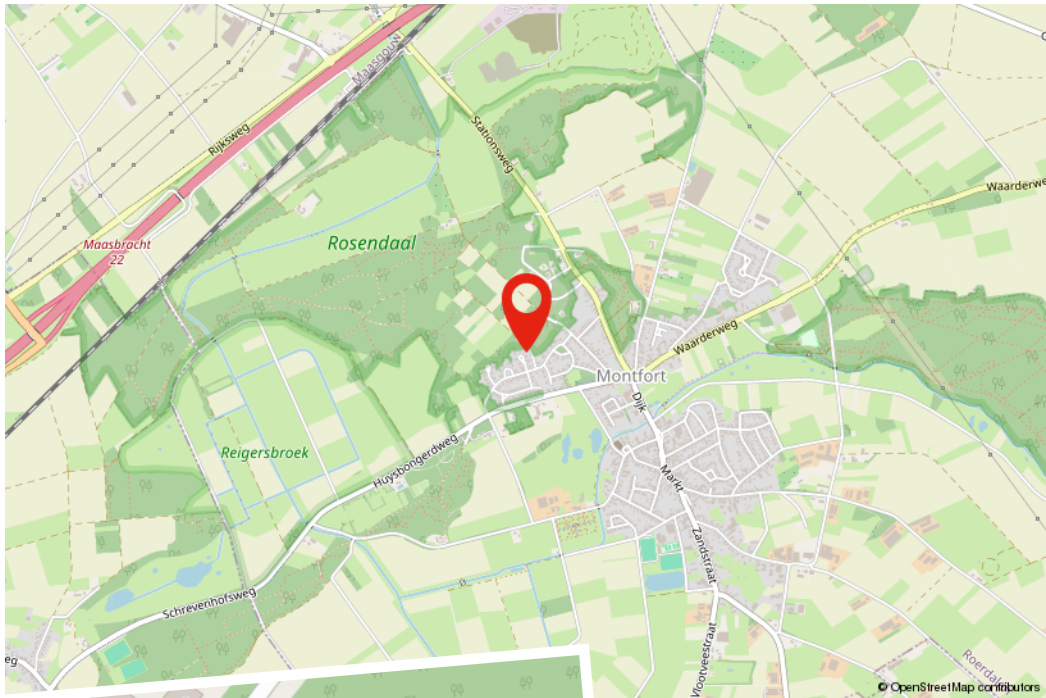
PLATTEGROND

Souterrain



LOCATIE

Woont u hier binnenkort?




KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: yh, piv



<p>12345 25</p> <ul style="list-style-type: none"> Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 21 februari 2022 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Montfort Sectie E Perceel 1521</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	--	---

Hypotheek

De beste hypotheek voor jou!

Het kopen van een woning is waarschijnlijk de grootste uitgave die je in je leven zult doen. Daar kun je dus wel wat onafhankelijk advies bij gebruiken. Je hebt je droomhuis gevonden! Nu wil je maar één ding weten; is deze woning voor jou financieel haalbaar? Bij Damen helpen we je graag deze vraag te beantwoorden. Daarom is ons hypotheekadvies een wezenlijk onderdeel van jouw zoektocht naar je droomhuis.

Er komt veel kijken bij een hypotheekaanvraag en banken zijn aan de wetgeving gebonden. Als je een realistisch beeld wilt krijgen van de mogelijkheden kun je beter aan tafel gaan zitten met een professionele, onafhankelijke financieel adviseur. De adviseur van Damen bekijkt het totaalplaatje en brengt alle financiële risico's in kaart, zodat jouw aankoop uiteindelijk past binnen jouw financiële situatie. Niet alleen wordt er rekening gehouden met zaken waar jezelf misschien nog niet aan had gedacht, maar het scheelt je ook een hoop tijd en onzekerheid.

Kan ik de woning die ik op het oog heb betalen?

Wij gaan op zoek naar de meest voordelige en meest geschikte hypotheek die past bij jouw situatie op de lange termijn. Damen Hypotheken werkt samen met nagenoeg alle banken en verzekeraars, die op de Nederlandse markt hypotheek aanbieden. Denk aan de bekende handelsbanken zoals ABN Amro, ING en Rabobank, maar ook bijvoorbeeld aan andere geldverstrekkers, zoals BLG, Florius, NIBC, Obvion of de grote verzekeraars zoals Aegon, ASR of Nationale Nederlanden. Vervolgens loodsen wij je door de stapels papierwerk die komen kijken bij de aanvraag van een hypotheek. Dankzij onze zorgplicht én onze oprechte interesse, ben je er te allen tijde van verzekerd dat jouw belang voorop staat. Uiteindelijk moet het huis van jouw keuze, jouw thuis worden, verantwoord en zonder zorgen.

Onze adviseurs:

- Komen bij je thuis of bij ons op kantoor om alles rustig uit te leggen
- Kijken naar jouw situatie én je toekomstplannen
- Geven onafhankelijk en objectief advies
- Gaan op zoek naar de scherpste rente met best passende voorwaarden
- Werken samen met bijna alle hypotheekverstrekkers
- Zijn altijd bereikbaar voor jou

Of je nu een nieuwe hypotheek nodig hebt voor je woning, een verhoging van je hypotheek voor een verbouwing of je hypotheek tussentijds wilt oversluiten voor lagere maandlasten, wij maken ingewikkelde financiële kwesties helder, concreet en passend voor jouw situatie.

Interesse in een vrijblijvend gesprek? Dat kan op ieder gewenst tijdstip.

Gratis

Waardebepaling

Heb je plannen om je woning te verkopen? Staat je huis al lang te koop en wil je graag een second opinion? Of ben je gewoon nieuwsgierig naar de actuele waarde van je woning? Maak dan een afspraak voor een GRATIS WAARDEBEPALING zonder verplichtingen.

Grootte, afwerking, ligging, omgeving, duurzaamheid, bouwjaar; het zijn allemaal factoren die invloed hebben op de waarde van je woning. Onze makelaars vertellen je tijdens een persoonlijke toelichting hoe de waarde van je woning tot stand komt. Heb je concrete verkoopplannen, dan kan bijvoorbeeld ook de snelheid waarmee je je huis wilt verkopen een rol spelen. Een woning verkopen is immers altijd maatwerk. Onze makelaars geven je graag inzicht in een reële verkoopprijs. Zo weet je precies waar je aan toe bent!

Verkoop van A tot Z

Daarom Damen!

- **Uitgebreide woningbrochure van de woning;** voorzien van een professionele fotoreportage en plattegronden
- **Fullservice verkoopbegeleiding;** we ontzorgen je gedurende het hele traject
- **6 Vestigingen** verspreid over Limburg; altijd een kantoor bij jou om de hoek en met het grootste aanbod
- **Eén vast verkoopteam voor jou;** korte lijntjes met jouw makelaar en binnendienstmedewerker die jouw dossier van binnen en buiten kennen
- **Professionele fotografie in huis;** snel kunnen schakelen met 2 professionele fotografen in huis
- **Wij geven kopers tijd en aandacht;** door de tijd te nemen voor jouw kopers zorgen wij voor een goed verkoopresultaat
- **Groot klantenbestand** van potentiële kopers door heel Limburg zodat we vaak een passende match hebben
- **Vrijblijvend hypotheekadvies** met een van onze financiële adviseurs



AANVULLENDE

Informatie

Deze brochure is door ons met de grootste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons beschikbaar gestelde gegevens. Wij kunnen geen garanties verstrekken, of eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden. Bijgevoegde plattegronden zijn ter indicatie.

AVG/WWFT

Wij werken volgens de regelgeving van de WWFT en AVG. Voor ons Privacystatement verwijzen wij u naar onze website www.damen-og.nl

Kosten Koper

De kosten koper, vaak afgekort als k.k., zijn de kosten die je betaalt bij het kopen van een huis. Onder de kosten koper vallen de overdrachtsbelasting, de notariskosten en de kosten van het kadaster. De overdrachtsbelasting kent 2 tarieven. 2% voor de woning waarin de koper zelf voor een langere tijd gaat wonen en 10,4% voor andere onroerende zaken zoals bijvoorbeeld een vakantiewoning of beleggingsobject.

Voor kopers onder de 35 jaar geldt dat ze geen overdrachtsbelasting hoeven te betalen bij aankoop van hun woning. Voorwaarde is wel dat de koopprijs niet hoger is dan € 510.000,- en dat men nog niet eerder gebruik heeft gemaakt van deze regeling. Kopers vanaf 35 jaar blijven overdrachtsbelasting betalen.

Energielabel

Het energielabel is verplicht bij de verkoop van een woning. Het energielabel is een indicatie van de energieprestatie van de woning, gebaseerd op reeds bekende gegevens zoals woningtype, oppervlakte en bouwjaar. Om een woning te verkopen is er een definitief energielabel nodig. Dit label is al in bezit van de verkoper of wordt aangevraagd bij de verkoop van de woning. Bij monumenten hoeft er geen energielabel aangeleverd te worden. Een woning mag wettelijk niet in de verkoop worden gezet als er geen energielabel voorhanden is.

NVM STAAT VOOR NEDERLANDSE VERENIGING VOOR MAKELAARS.

De NVM is een netwerk van makelaars welke voldoen aan strenge opleiding- en kwaliteitseisen. Dit betekent dat wanneer u als verkoper een NVM-makelaar inschakelt, kwaliteit is gegarandeerd. Onze klanten ervaren deze kwaliteit gedurende het gehele verkoop- en aankoopproces van hun woning.

WAT ZIJN HIERBIJ DE VOORDELEN?

1. Deskundigheid

Onze NVM makelaars zijn goed opgeleid en zijn verplicht jaarlijks hun kennis op peil te houden. Onze makelaars kennen de markt en geven hierdoor uitstekend advies.

2. Betrouwbaarheid

Onze NVM makelaars moet zich houden aan de NVM-Erecode. Dit betekent dat onze makelaars alle regels van de NVM in acht moet nemen en de belangen van de klant altijd vooropstellen

3. Zekerheid

Bij het inschakelen van een van onze NVM makelaars kiest voor zekerheid. U kunt bij de NVM ook terecht voor klachten/geschillen. Daarbij zijn wij als NVM makelaar ook verzekerd tegen beroepsaansprakelijkheid. Dit is ook in uw belang.

Kortom...

Bij ons kunt je rekenen op uitstekende begeleiding van een erkende NVM makelaar.

WONING GEVONDEN,

Wat nu?

Als u een woning wilt kopen, heeft u als koper een onderzoeksplicht. Van u als koper wordt verwacht dat u de staat van de woning onderzoekt. Gebreken die u bij de bezichtiging had kunnen ontdekken, komen voor uw rekening en kunnen later niet als verborgen gebrek worden benoemd. Daar staat tegenover dat de verkoper een mededelingsplicht heeft en belangrijke zaken die bekend zijn moet melden.

Onderhandelen

De verkoper bepaalt zelf aan wie hij het huis verkoopt. Wanneer er meerdere kopers op de kust zijn, zal een NVM-makelaar melden dat er andere onderhandelingen lopen. Dus ook als u in onderhandeling bent, kan iemand anders een bod doen. De verkoper is niet verplicht om zijn woning aan u te verkopen wanneer u de vraagprijs heeft geboden. Hij mag ook besluiten de vraagprijs te verhogen of te verlagen.

Soms zijn er zo veel belangstellenden die de vraagprijs bieden of benaderen, dat het moeilijk te bepalen is wie de beste koper is. Op dat moment kan de verkoper – in overleg met zijn makelaar – besluiten de biedingsprocedure te wijzigen in bijvoorbeeld een inschrijving. Bij een inschrijving krijgen alle bidders een gelijke kans om een bod uit te brengen. De makelaar dient uiteraard eerst eventueel eerder gedane toezeggingen of afspraken na te komen, voordat de procedure veranderd wordt.

Mondelinge overeenstemming

Als verkoper en koper het eens zijn over de belangrijkste zaken – onder andere prijs, leveringsdatum, ontbindende voorwaarden en eventuele afspraken over roerende zaken, dan is er een mondelinge overeenstemming. Let op! Koopt u als privépersoon een woning, dan is een mondelinge overeenstemming nog niet bindend.

Bouwtechnische keuring

Een bouwtechnische keuring (of aankoopkeuring) maakt duidelijk welke gebreken een woning op het moment heeft en hoeveel onderhoud er nu én op termijn nodig is. Als koper krijgt u goed inzicht in de bouwkundige staat van de woning.

Koopovereenkomst

De verkopende NVM-makelaar legt de mondelinge afspraken vast in de koopovereenkomst. De koop komt tot stand als beide partijen de koopovereenkomst hebben ondertekend. De particuliere koper heeft vervolgens nog drie dagen bedenktijd, waarin hij zonder opgave van reden de koop kan ontbinden.

De bedenktijd van drie dagen gaat in een dag nadat een kopie van de getekende koopovereenkomst aan de koper ter hand is gesteld.

Ontbindende voorwaarden

Ontbindende voorwaarden zijn een belangrijk aandachtspunt. Als u deze opgenomen wilt hebben in de koopovereenkomst, dan moet u dit meenemen in de onderhandelingen.

Voorbeelden van ontbindende voorwaarden zijn:

- Financieringsvoorbehoud
- Negatieve uitkomst van een bouwtechnische keuring
- Het niet verkrijgen van Nationale Hypotheekgarantie
- NVM No-Risk clause. (Voorbehoud verkoop eigen woning)

Verkocht onder voorbehoud / Verkocht

Nadat de drie dagen bedenktijd zijn afgelopen is de koop definitief rond, tenzij er ontbindende voorwaarden van toepassing zijn. De woning is dan verkocht onder voorbehoud. Wanneer u als koper voor de aankoop van een woning een financiering nodig heeft, zal de geldverstrekker vragen om een onafhankelijk taxatierapport. In de koopovereenkomst is doorgaans een periode overeengekomen waarbinnen de koop ontbonden kan worden als de financiering niet rondkomt. De taxatie dient in de regel binnen deze periode uitgevoerd te worden, omdat deze mee beoordeeld wordt bij de financieringsaanvraag.

Bankgarantie / Waarborgsom

Nadat de financieringstermijn is afgelopen, wordt er een waarborgsom of bankgarantie gevraagd van 10% van de koopsom. Dit wordt standaard opgenomen in de koopovereenkomst.

Eindinspectie

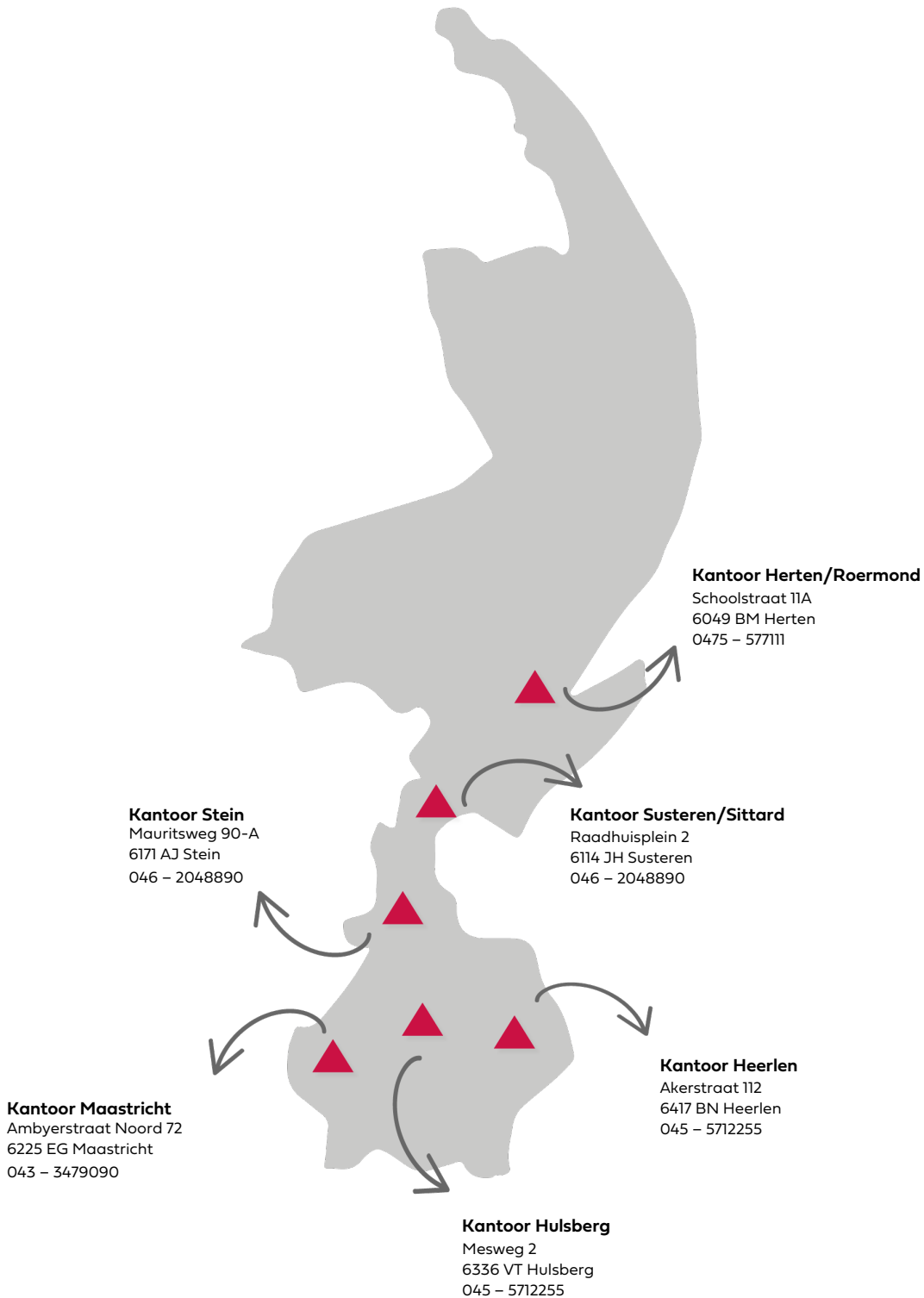
Voorafgaand aan de overdracht van een woning bij de notaris wordt de koper in de gelegenheid gesteld om het huis te "inspecteren". Tijdens de inspectie worden de meterstanden genoteerd. Zowel koper als verkoper verklaren zich akkoord met deze opgave.

Overdracht notaris

Voor de officiële eigendomsoverdracht moet u naar de notaris. De notaris regelt alle juridische zaken rond de overdracht. Hij is ook de enige die dat mag doen. De notaris is onafhankelijk en onpartijdig en kijkt daarom naar de belangen van de koper én die van de verkoper.

ONZE KANTOREN

Bij jou om de hoek



*Interesse?
Neem contact op!*



DAMEN

info@damen-og.nl | www.damen-og.nl | 0475 577111